

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Раахе, д. 33а

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0.00
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0.00
6	- задолженность потребителей	руб.	0.00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	678,304.00
8	- за содержание дома	руб.	572,319.00
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	105,985.00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	523,954.34
12	- денежных средств от потребителей	руб.	522,418.34
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1,536.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг.-переплата)	руб.	185,051.11
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	169,449.66
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-13,564.00
20	- задолженность потребителей	руб.	155,885.66
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	122,094.72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	161,097.20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3,391.52
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	21,197.00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО, Тепловые пункты	руб.	110,224.40
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	55,112.20
	Обслуживание ВДГО	руб.	29,675.80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	12,718.20
	Текущий ремонт	руб.	21,197.00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	20,349.12
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	105,985.00
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	15,261.84
	Доставка грунта	руб.	5,000.00
	Проверка прибора ОДПУ (аренда)	руб.	15,100.00
	Замена светильника в 4п-де	руб.	1,650.00
	Ремонт системы циркуляции ГВС	руб.	30100.00
	Услуги трактора	руб.	12,500.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	15,601.45
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	15,601.45
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	15,601.45
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	15,601.45
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	

	Отопление	Гкал	17
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	222.00
	Электроснабжение	кВт	10,778.00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	66,495.66
	Отопление	руб.	10,568.60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,514.92
	Электроснабжение	руб.	51,412.14
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	50,536.70
	Отопление	руб.	8,032.14
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,431.34
	Электроснабжение	руб.	39,073.23
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	15,601.45
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	66,495.66
	Отопление	руб.	10,568.60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,514.92
	Электроснабжение	руб.	51,412.14
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	66,495.66
	Отопление	руб.	10,568.60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,514.92
	Электроснабжение	руб.	51,412.14
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		3
49	Направлено исковых заявлений		1
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		10450.51