

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Ленинградская, д. 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-268,654.63
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1,211,182.63
6	- задолженность потребителей	руб.	942,528.00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,306,008.21
8	- за содержание дома	руб.	1,179,358.49
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	126,649.72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,353,336.27
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,067,261.31
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	286,074.96
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг,-переплата)	руб.	-21,834.33
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-205,362.69
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1,386,637.59
20	- задолженность потребителей	руб.	1,181,274.90
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	282,428.88
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	350,819.72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	58,132.22
	Вывоз мусора	руб.	
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	31,915.73
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	59,525.37
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	72,190.34
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	22,417.00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	29,509.38
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	20,263.96
	Обслуживание ВДГО	руб.	9,752.03
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10,131.98
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	128,802.77
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	23,050.25
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	126,649.72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	40,907.86
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	39,511.00
	Содержание и ремонт НП	руб.	188,353.80
	Услуги трактора	руб.	13,600.00
	Ремонт кровли (аренда)	руб.	4000.00
	РемонтМППШ (аренда)	руб.	38,500.00
	Изготовление решеток металлических дверей (аренда)	руб.	50,000.00
	Окраска входных групп (аренда)	руб.	4,500.00
	Закупка и установка урн (аренда)	руб.	13,620.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	183,528.36
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	183,528.36
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	183,528.36

32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	183,528.36
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	14.18
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	480.00
	Электроснабжение	кВт	38,179.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	214,855.40
	Отопление	руб.	22,999.18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,740.30
	Электроснабжение	руб.	182,115.92
38	Оплачено потребителями	руб.	191,221.31
	Отопление	руб.	20,469.27
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8,668.87
	Электроснабжение	руб.	162,083.17
39	Задолженность потребителей	руб.	183,528.36
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	214,855.40
	Отопление	руб.	22,999.18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,740.30
	Электроснабжение	руб.	182,115.92
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	214,855.40
	Отопление	руб.	22,999.18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,740.30
	Электроснабжение	руб.	182,115.92
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		13
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		43484.26

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК
Раахе, д. 33а**

№ п/п	Наименование параметра
1	Дата заполнения/внесения изменений
2	Дата начала отчетного периода
3	Дата конца отчетного периода
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по	
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):
5	- переплата потребителям(аренда)
6	- задолженность потребителей
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:
8	- за содержание дома
9	- за текущий ремонт
10	- за услуги управления
11	Получено денежных средств, в т.ч.
12	- денежных средств от потребителей
13	- целевых взносов от потребителей
14	- субсидий
15	- денежных средств от использования общего имущества
16	- прочие поступления
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг,-переплата)
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):
19	- переплата потребителями(аренда)
20	- задолженность потребителей
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущест	
21	Наименование работы (услуги)
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы
	Вывоз мусора
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение
	Обслуживание ВДГО
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты
	Прочие услуги - Дополнительные
	Содержание и ремонт НП

22	Исполнитель работы (услуги)
23	Периодичность выполнения работы (услуги)
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
24	Количество поступивших претензий
25	Количество удовлетворенных претензий
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
27	Сумма произведенного перерасчета
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:
29	- переплата потребителями
30	- задолженность потребителей
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:
32	- переплата потребителями
33	- задолженность потребителей
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждому потребителю)	
34	Вид коммунальной услуги
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение
35	Единица измерения
36	Общий объем потребления на СОИ МКД
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение
37	Начислено потребителям на СОИ МКД
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение
38	Оплачено потребителями
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение
39	Задолженность потребителей
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение

41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Отопление
	Водоснабжение и водоотведение
	Электроснабжение
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
44	Количество поступивших претензий
45	Количество удовлетворенных претензий
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
47	Сумма произведенного перерасчета
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей	
48	Направлено претензий потребителям - должникам
49	Направлено исковых заявлений
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы

Кредо" договора управления по дому : ул.

Ед.изм.	Значение			
	3/31/2021			
	1/1/2020			
	12/31/2020			
содержанию и текущему ремонту общего				
руб.	42,522.39	587213,43-385563,77		
руб.	340,076.84	переход из прошлого аренда		
руб.	382,599.23	переход из прошлого общее		
руб.	504,496.34			
руб.	494,861.34			
руб.	0			
руб.	9,635.00			
руб.	449,596.28	646954,20+308803,84		
руб.	449,596.28	оплата жителей из оборотки срж		
руб.	0			
руб.	0			
руб.		оплата по аренде за год		
руб.	0			
руб.	120,131.75	11+5		789,673.12
руб.	97,422.45	328823,34-694367,61		
руб.	340,076.84	385563,77+308803,84		
руб.	437,499.29	694367,61-365544,27		54,900.06
ства и текущему ремонту в отчетном периоде				
руб.	128,640.45	2.88	3854	
руб.	159,791.05	3.80	3854	
руб.	26,478.01		3854	
руб.			3854	
руб.	14,536.95	0.08	3854	
руб.	27,112.56	0.50	3854	
руб.	32,881.19		3854	
руб.	10,210.48		3854	
руб.	13,440.91		3854	
руб.	9,229.81	1.30	3854	
руб.	4,441.85	0.70	3854	
руб.	4,614.90	0.30	3854	
руб.			3854	
руб.	10,498.91	0.48	3854	
руб.	9,635.00	2.50	3854	
руб.	18,632.67	2.60	3854	
руб.	34,351.60	0.36	3854	
руб.	58,666.97		3854	
		15.50		0

	ООО"УК КРЕДО"
	в течение года

ых услуг)	
ед.	отсутствуют
ед.	отсутствуют
ед.	отсутствуют
руб.	отсутствуют

руб.	22,709.30
руб.	0
руб.	22,709.30
руб.	22,709.30
руб.	0
руб.	22,709.30

дой коммунальной услуге)	
Гкал	
куб.м.	
кВт	
Гкал, кВт, куб.м.	
нат. показ.	
Гкал	6.05
куб.м.	205.00
кВт	4,262.00
руб.	34,296.00
руб.	9,810.06
руб.	4,154.16
руб.	20,331.78
руб.	30,523.44
руб.	8,730.95
руб.	3,697.20
руб.	18,095.28
руб.	22,709.30
руб.	34,296.00
руб.	9,810.06
руб.	4,154.16
руб.	20,331.78

оборотка

276,757.34 -160,741.95 568.69

из списка долгов

89
89
89

руб.	34,296.00
руб.	9,810.06
руб.	4,154.16
руб.	20,331.78
руб.	0.00
руб.	0

ных услуг

ед.	отсутствуют
ед.	отсутствуют
	отсутствуют
руб.	отсутствуют

і - должников
