

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Школьная, д. 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	342,468.88
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0.00
6	- задолженность потребителей	руб.	342,468.88
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,554,855.06
8	- за содержание дома	руб.	576,744.58
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	978,110.48
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	667,897.81
12	- денежных средств от потребителей	руб.	667,897.81
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг,-переплата)	руб.	1,627,508.15
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1,229,426.13
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	0.00
20	- задолженность потребителей	руб.	1,229,426.13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	150,425.78
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	186,851.75
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	0.00
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	16,189.32
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	23,609.43
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	91,739.49
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18,963.00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	39,840.57
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8,563.40
	Обслуживание ВДГО	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	17,620.00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	22,941.84
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	978,110.48
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	0.00
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	0.00
	Содержание и ремонт НП	руб.	0.00
	Чистка кровли от наледи	руб.	13,800.00
	Замена запорной арматуры на ТП 1 шт.	руб.	10,000.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	398,082.02
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	398,082.02
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	398,082.02
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	398,082.02
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	4.87
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	342.00
	Электроснабжение	кВт	4,108.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	34,433.82
	Отопление	руб.	7,893.00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	6,943.32
	Электроснабжение	руб.	19,597.50
38	Оплачено потребителями	руб.	30,646.10
	Отопление	руб.	7,024.77
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	6,179.55
	Электроснабжение	руб.	17,441.78
39	Задолженность потребителей	руб.	398,082.02
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34,433.82
	Отопление	руб.	7,893.00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	6,943.32
	Электроснабжение	руб.	19,597.50
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34,433.82
	Отопление	руб.	7,893.00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	6,943.32
	Электроснабжение	руб.	19,597.50
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		38
49	Направлено исковых заявлений		0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		12540.56