

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Шекснинский, д. 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	42,522.39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	340,076.84
6	- задолженность потребителей	руб.	382,599.23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	552,547.64
8	- за содержание дома	руб.	494,861.34
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	57,686.30
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	543,450.28
12	- денежных средств от потребителей	руб.	449,596.28
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	93,854.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг-переплата)	руб.	97,149.05
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	74,439.75
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	411,110.84
20	- задолженность потребителей	руб.	485,550.59
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	128,640.45
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159,791.05
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	26,478.01
	Вывоз мусора	руб.	
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	14,536.95
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	27,112.56
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	32,881.19
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10,210.48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13,440.91
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9,229.81
	Обслуживание ВДГО	руб.	4,441.85
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	4,614.90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	10,498.91
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	57,686.30
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18,632.67
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	34,351.60
	Содержание и ремонт НП	руб.	58,666.97
	Услуги трактора	руб.	10,500.00
	Газдиагностика (1 раз в 30 лет)из накопительных 1.50)	руб.	25,966.00
	Ремонт МПШ (из накопительных1.50)	руб.	19250.00
	Абонентская плата видеонаблюдения (аренда)	руб.	18,320.00
	Установка светильника наружного освещения 2 п-д (аренда)	руб.	4,500.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	22,709.30
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	22,709.30
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	22,709.30
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	22,709.30

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6.05
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	205.00
	Электроснабжение	кВт	4,262.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	34,296.00
	Отопление	руб.	9,810.06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,154.16
	Электроснабжение	руб.	20,331.78
38	Оплачено потребителями	руб.	30,523.44
	Отопление	руб.	8,730.95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,697.20
	Электроснабжение	руб.	18,095.28
39	Задолженность потребителей	руб.	22,709.30
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34,296.00
	Отопление	руб.	9,810.06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,154.16
	Электроснабжение	руб.	20,331.78
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34,296.00
	Отопление	руб.	9,810.06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,154.16
	Электроснабжение	руб.	20,331.78
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		9161.34