

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Шекснинский, д. 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1,569,858.61
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-44,351.32
6	- задолженность потребителей	руб.	1,525,507.29
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,522,492.10
8	- за содержание дома	руб.	1,371,848.05
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	150,644.05
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,475,763.46
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,386,737.46
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	89,026.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг-переплата)	руб.	1,735,430.82
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1,639,407.25
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	21,854.68
20	- задолженность потребителей	руб.	1,661,261.93
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	335,936.23
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	417,284.02
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	69,145.62
	Вывоз мусора	руб.	
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	37,962.30
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	70,802.70
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	85,867.11
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	26,664.00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	35,100.06
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	24,103.05
	Обслуживание ВДГО	руб.	11,599.59
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	12,051.52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	153,205.00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27,417.22
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	150,644.05
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	48,658.03
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	16,051.60
	Содержание и ремонт НП	руб.	50,604.00
	Услуги трактора	руб.	11,000.00
	Ремонт МПШ	руб.	40,000.00
	Ремонт решеток входных групп	руб.	6000.00
	Абонентская плата за видеонаблюдение (аренда)	руб.	18,320.00
	Установка светильника наружного освещения 2 п-д (аренда)	руб.	4,500.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	96,023.57
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	96,023.57
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	96,023.57
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	96,023.57

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	26.48
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	897.00
	Электроснабжение	кВт	5,408.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	86,955.60
	Отопление	руб.	42,958.95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,200.04
	Электроснабжение	руб.	25,796.61
38	Оплачено потребителями	руб.	77,390.48
	Отопление	руб.	38,233.47
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	16,198.04
	Электроснабжение	руб.	22,958.98
39	Задолженность потребителей	руб.	96,023.57
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	86,955.60
	Отопление	руб.	42,958.95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,200.04
	Электроснабжение	руб.	25,796.61
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	86,955.60
	Отопление	руб.	42,958.95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	18,200.04
	Электроснабжение	руб.	25,796.61
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		22700.61