

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Наседкина, д. 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	287,336.04
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0.00
6	- задолженность потребителей	руб.	287,336.04
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,040,433.45
8	- за содержание дома	руб.	935,646.97
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	104,786.48
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,094,398.10
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,088,686.10
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5,712.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг,-переплата)	руб.	351,472.19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	233,371.39
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	5,712.00
20	- задолженность потребителей	руб.	239,083.39
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	233,673.85
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	290,258.55
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	48,096.99
	Вывоз мусора	руб.	
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	26,406.19
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	49,249.65
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	59,728.29
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18,547.21
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24,415.25
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16,765.84
	Обслуживание ВДГО	руб.	8,068.56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8,382.92
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	19,071.14
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	104,786.48
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	33,846.03
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	99,136.50
Содержание и ремонт НП	руб.	106,567.85	
Услуги трактора	руб.	13,150.00	
Замена участка канализации	руб.	10,000.00	
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	118,100.80
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	118,100.80
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	118,100.80
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	118,100.80
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	

	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	15.15
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	513.00
	Электроснабжение	кВт	29,227.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	174,393.90
	Отопление	руб.	24,575.22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	10,406.76
	Электроснабжение	руб.	139,411.92
38	Оплачено потребителями	руб.	155,210.57
	Отопление	руб.	21,871.95
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,262.02
	Электроснабжение	руб.	124,076.61
39	Задолженность потребителей	руб.	118,100.80
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	174,393.90
	Отопление	руб.	24,575.22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	10,406.76
	Электроснабжение	руб.	139,411.92
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	174,393.90
	Отопление	руб.	24,575.22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	10,406.76
	Электроснабжение	руб.	139,411.92
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		24
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		33054.28