

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления по дому : ул. Ленинградская, д. 19/20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2021
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2020
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	228,780.38
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	8,080.00
6	- задолженность потребителей	руб.	236,860.38
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,697,308.90
8	- за содержание дома	руб.	1,536,606.14
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	160,702.76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,679,221.54
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,623,001.54
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	56,220.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+долг,-переплата)	руб.	483,003.68
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	262,867.74
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	48,300.00
20	- задолженность потребителей	руб.	311,167.74
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	358,367.15
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	445,146.65
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	73,762.57
	Вывоз мусора	руб.	
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	40,497.10
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	75,530.30
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	91,600.57
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	28,444.39
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	37,443.74
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	25,712.44
	Обслуживание ВДГО	руб.	12,374.11
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	12,856.22
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	163,434.71
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	29,247.90
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	160,702.76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	51,906.99
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	90,281.30
	Содержание и ремонт НП	руб.	0.00
	Услуги трактора	руб.	12,500.00
	Ремонт МПШ	руб.	61250.00
	Окраска входных групп (аренда)	руб.	16,000.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК КРЕДО"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	220,135.94
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	220,135.94
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	220,135.94
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	220,135.94
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	19.37
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	656.00
	Электроснабжение	кВт	58,896.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	325,675.64
	Отопление	руб.	31,427.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13,313.00
	Электроснабжение	руб.	280,935.12
38	Оплачено потребителями	руб.	289,851.32
	Отопление	руб.	27,970.49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	11,848.57
	Электроснабжение	руб.	250,032.26
39	Задолженность потребителей	руб.	220,135.94
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325,675.64
	Отопление	руб.	31,427.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13,313.00
	Электроснабжение	руб.	280,935.12
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	325,675.64
	Отопление	руб.	31,427.52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	13,313.00
	Электроснабжение	руб.	280,935.12
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		27
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		33726.41