

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: пр. Шекснинский, д. 19

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/30/2020
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2019
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	14,439.69
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	88,379.90
6	- задолженность потребителей	руб.	102,819.59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	781,473.20
8	- за содержание дома	руб.	703,325.88
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	78,147.32
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	749,009.70
12	- денежных средств от потребителей	руб.	695,015.70
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	53,994.00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	46,903.19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	189,843.40
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	- 566.31
20	- задолженность потребителей	руб.	189,277.09
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	174,268.52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	216,468.08
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	35,869.62
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	19,693.12
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	36,729.24
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	44,543.97
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	13,832.08
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	18,208.33
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12,503.57
	Обслуживание ВДГО	руб.	6,017.34
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6,251.79
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	14,222.81
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	78,147.32
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	25,241.58
	Содержание НП	руб.	79,475.82
	Прочие услуги - Дополнительные:	руб.	81403.50

	Замена стояков ХГВС и канализации (аренда)	руб.	69000.00
	Механизированная уборка трактором	руб.	12403.50
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	187,717.05
29	- переплата потребителями	руб.	-
30	- задолженность потребителей	руб.	187,717.05
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	134,204.45
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	134,204.45
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	14.74
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	638.30
	Электроснабжение	кВт	58,165.00
37	Начислено потребителям	руб.	302,600.03
	Отопление	руб.	23,122.71
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12,497.98
	Электроснабжение	руб.	266,979.34
38	Оплачено потребителями	руб.	168,395.58
	Отопление	руб.	15,762.60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,681.40
	Электроснабжение	руб.	133,270.18
39	Задолженность потребителей	руб.	134,204.45
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	302,600.03
	Отопление	руб.	23,122.71
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	12,497.98
	Электроснабжение	руб.	266,979.34
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	158,714.18
	Отопление	руб.	15,762.60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,681.40
	Электроснабжение	руб.	133,270.18
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134,204.45
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		28
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		42579.69

Шекснинский 19 Стомат.Жирова	л/с №141801001	3,743.4	210.91
Шекснинский 19 Кв. 6	л/с №141800006	2,040.24	
Шекснинский 19 Кв. 8	л/с №141800008	2,131.61	
Шекснинский 19 Кв. 27	л/с №141800027	10,787.64	2,375.63
Шекснинский 19 Кв. 30	л/с №141800030	7,633.8	195.5
Шекснинский 19 Кв. 34	л/с №141800034	9,087.51	157.43
Шекснинский 19 Кв. 35	л/с №141800035	22,792.76	9,348.76
Шекснинский 19 Кв. 37	л/с №141800037	7,185.12	87.65
Шекснинский 19 Кв. 38	л/с №141800038	177.32	1,037.36
Шекснинский 19 Кв. 42	л/с №141800042	4,193.1	18.51
Шекснинский 19 Кв. 50	л/с №141800050	2.94	
Шекснинский 19 Кв. 58	л/с №141800058	1.34	
Шекснинский 19 Кв. 61	л/с №141800061	9,286.08	5,999.1
Шекснинский 19 Кв. 67	л/с №141800067	147.13	592.85
Шекснинский 19 Кв. 70	л/с №141800070	1,424.49	26.56
Шекснинский 19 Кв. 72	л/с №141801072	332.16	
Шекснинский 19 Кв. 77	л/с №141800077	1,802.69	
		<b>82,769.33</b>	<b>20,050.26</b>

102,819.59