

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: пр. Шекснинский, д. 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/30/2020
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2019
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7,341.39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	269,050.84
6	- задолженность потребителей	руб.	276,392.23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	576,863.00
8	- за содержание дома	руб.	519,176.70
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	57,686.30
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	
12	- денежных средств от потребителей	руб.	470,656.00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества (аренда)	руб.	89,326.00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	584,204.39
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	42,522.39
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	340,076.84
20	- задолженность потребителей	руб.	382,599.23
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	128,640.45
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159,791.05
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	26,478.01
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	14,536.95
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	27,112.56
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	32,881.19
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10,210.48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13,440.91
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9,229.81
	Обслуживание ВДГО	руб.	4,441.85
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	4,614.90
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	10,498.91
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	57,686.30
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18,632.67
	Содержание и ремонт НП	руб.	58,666.97
	Прочие услуги - Дополнительные:	руб.	34351.60
	Видеонаблюдение (аренда)	руб.	13800.00
	Установка светильников наружного освещения - 1 шт.(аренда)	руб.	4500.00
	Механизированная уборка трактором	руб.	16051.60
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	62,586.19
29	- переплата потребителями	руб.	-
30	- задолженность потребителей	руб.	62,586.19
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	26,536.47
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	26,536.47
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7.46
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	262.10
	Электроснабжение	кВт	35,782.00
37	Начислено потребителям	руб.	181,078.26
	Отопление	руб.	11,708.50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5,131.96
	Электроснабжение	руб.	164,237.80
38	Оплачено потребителями	руб.	154,541.79
	Отопление	руб.	9,664.98
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,987.68
	Электроснабжение	руб.	134,889.13
39	Задолженность потребителей	руб.	26,536.47
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	181,078.26
	Отопление	руб.	11,708.50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5,131.96
	Электроснабжение	руб.	164,237.80
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	154,541.79
	Отопление	руб.	9,664.98
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,987.68
	Электроснабжение	руб.	134,889.13
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	26,536.47
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		14271.43

Шекснинский 13 Кв. 1	л/с №131400001	4,165.29	712.43
Шекснинский 13 кв.4	л/с №131400004	8,102.79	33.9
Шекснинский 13 НП Департамент	ДХШ № 1 МБУ ДО	250.49	29.22
Шекснинский 13 Шемякин	л/с №131406001	48,149.07	1,542.66
Шекснинский 13 кв.8	л/с №131400008	10.06	
Шекснинский 13 СпецРесурс	л/с №70660	198,341.56	9,740.55
Шекснинский 13 кв.34	л/с №131400034	5,078.48	235.73

264,097.74

12,294.49

276,392.23

	3
	3
	1
	11
	1
	12
	6