

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: пр. Октябрьский, д. 50

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/30/2020
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2019
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	342,548.39
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	- 20,218.00
6	- задолженность потребителей	руб.	322,330.39
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,116,846.00
8	- за содержание дома	руб.	1,005,161.40
9	- за текущий ремонт	руб.	-
10	- за услуги управления	руб.	111,684.60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,044,711.70
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,041,993.70
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2,718.00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	414,682.69
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	414,682.69
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	- 17,500.00
20	- задолженность потребителей	руб.	397,182.69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	249,056.66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	309,366.34
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	51,263.23
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	28,144.52
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	52,491.76
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	63,660.22
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	19,768.17
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	26,022.51
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	17,869.54
	Обслуживание ВДГО	руб.	8,599.71
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8,934.77
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	20,326.60
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	111,684.60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	36,074.13
	Содержание НП	руб.	106,567.85
	Прочие услуги - Дополнительные:	руб.	39700.00
	Ямочный ремонт асфальтового покрытия дворового проезда (аренда)	руб.	15000.00
	Смета к проекту по благоустройству дворовой территории	руб.	5000.00
	Механизированная уборка трактором	руб.	19700.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	115,382.01
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	115,382.01
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	115,382.01
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	115,382.01
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	16.36
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	758.17
	Электроснабжение	кВт	68,489.00
37	Начислено потребителям	руб.	354,877.64
	Отопление	руб.	25,665.99
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,845.05
	Электроснабжение	руб.	314,366.60
38	Оплачено потребителями	руб.	239,495.63
	Отопление	руб.	12,647.29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,723.59
	Электроснабжение	руб.	217,124.75
39	Задолженность потребителей	руб.	115,382.01
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	354,877.64
	Отопление	руб.	25,665.99
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,845.05
	Электроснабжение	руб.	314,366.60
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	239,495.63
	Отопление	руб.	12,647.29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9,723.59
	Электроснабжение	руб.	217,124.75
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	115,382.01
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		32
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		20,215.10