

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому : пр Шекснинский 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/25/2017
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2016
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	258,325.42
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	84,253.84
6	- задолженность потребителей	руб.	174,071.58
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	587,775.48
8	- за содержание дома	руб.	450,357.96
9	- за текущий ремонт	руб.	46,756.80
10	- за услуги управления	руб.	90,660.72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	685,977.50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	583,341.50
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	102,636.00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8,384.28
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	237,649.40
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	161,779.84
20	- задолженность потребителей	руб.	75,869.56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	56,505.12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	88428.72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	26496.96
	Вывоз мусора	руб.	55228.2
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3830.76
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	18515.76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	14684.76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10215.48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15643.08
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9577.08
	Обслуживание ВДГО	руб.	5746.32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6384.72
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	15004.44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	90660.72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22027.8
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	31923.6
	Содержание и ремонт НП	руб.	70145.16
	Обследование фасадного газопровода	руб.	890.46
	Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия проезда	руб.	352.00
	Ремонт МПШ пот кв.5,32	руб.	34600.00
	Механизированная уборка трактором	руб.	23859.00
	Ремонт проушин и смена замков в мусоросборных камерах подъездов 1,2,3,4	руб.	1400.00
	Устройство газона с внесением плодородного грунта	руб.	1840.00
	Устройство песчаной подсыпки детской площадки	руб.	1875.00
	Содержание и ремонт МАФ с заменой элементов	руб.	4100.00
	Кронирование деревьев	руб.	4800.00
	Смена лампочек в светильниках "Омега"	руб.	520.00
	Ремонт стояка ХВС по кв.33	руб.	900.00
	Ремонт сантехнического оборудования по кв. 28	руб.	500.00

	Ремонт системы отопления в подвальном помещении подъезда №4	руб.	4300.00
	Чистка вентиляционного канала и ремонт оголовка вентиляционной шахты по санузлу кв. №38	руб.	1000.00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	364,237.10
29	- переплата потребителями	руб.	-
30	- задолженность потребителей	руб.	364,237.10
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	460,744.17
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	460,744.17
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	679.98
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5,544.00
	Электроснабжение	кВт	84,720.00
37	Начислено потребителям	руб.	1,494,104.56
	Отопление	руб.	970,689.67
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	221,968.38
	Электроснабжение	руб.	301,446.51
38	Оплачено потребителями	руб.	1,397,597.49
	Отопление	руб.	953,716.09
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	153,804.53
	Электроснабжение	руб.	290,076.87
39	Задолженность потребителей	руб.	96,507.07
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,494,104.56
	Отопление	руб.	970,689.67
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	221,968.38
	Электроснабжение	руб.	301,446.51
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1,397,597.49
	Отопление	руб.	953,716.09
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	153,804.53
	Электроснабжение	руб.	290,076.87
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	96,507.07
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		10
49	Направлено исковых заявлений		0

50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		0
----	--	--	---