

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: ул.Школьная, д. 24

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.05.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	60 892,92
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	60 892,92
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	645 289,95
8	- за содержание дома	руб.	466 373,15
9	- за текущий ремонт	руб.	49 561,44
10	- за услуги управления	руб.	129 355,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	551 722,91
12	- денежных средств от потребителей	руб.	551 722,91
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	154 459,96
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	154 459,96
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	154 459,96
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	135 236,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	125 532,00
	Вывоз мусора	руб.	46 532,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	4 573,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	18 963,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	20 236,00
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	8 963,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 563,00
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	11 563,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	48 963,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 620,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	10 252,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	129 355,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	25 621,80
	Прочие услуги-Дополнительные:	руб.	42 700,00
	Ремонт и окраска МАФ	руб.	6 100,00
	Окраска фасадного газопровода	руб.	25 250,00
	Замена стекол в МОП	руб.	2 200,00
	Ремонт участка системы отопления в подвале	руб.	6 000,00
	Механизированная уборка трактором	руб.	3 150,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	300 223,80
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	300 223,80
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	300 223,80
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	300 223,80
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	837,51
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	10 651,29
	Электроснабжение	кВт	-
37	Начислено потребителям	руб.	2 070 508,97
	Отопление	руб.	1 417 904,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	652 604,54
	Электроснабжение	руб.	-
38	Оплачено потребителями	руб.	1 770 285,17
	Отопление	руб.	1 212 308,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	557 976,88
	Электроснабжение	руб.	-
39	Задолженность потребителей	руб.	300 223,80
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 070 508,97
	Отопление	руб.	1 417 904,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	652 604,54
	Электроснабжение	руб.	-
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 770 285,17
	Отопление	руб.	1 212 308,29
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	557 976,88
	Электроснабжение	руб.	-
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	300 223,80
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		39847,32





















