

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: ул.Школьная, д. 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.05.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	80 660,88
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	80 660,88
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	594 121,20
8	- за содержание дома	руб.	407 835,46
9	- за текущий ремонт	руб.	86 243,40
10	- за услуги управления	руб.	100 042,34
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	469 355,75
12	- денежных средств от потребителей	руб.	469 355,75
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	205 426,33
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	205 426,33
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	205 426,33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	90 236,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	106 532,00
	Вывоз мусора	руб.	36 532,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	9 573,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	28 963,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	21 236,00
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 963,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24 563,00
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8 563,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	38 963,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	17 620,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	22 252,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	100 042,34
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	45 621,80
	Капитальный ремонт кровли над подъездами 2,3	руб.	385 000,00
	Прочие услуги - Дополнительные:	руб.	24 530,00
	Ремонт козырьков над входами в подвалы	руб.	8 000,00
	Очистка кровли от снега	руб.	6 000,00
	Механизованная уборка трактором	руб.	2 030,00
	Ремонт системы отпления в подвале	руб.	6 000,00
	Замена стекол в подъездах	руб.	2 500,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	336 274,88
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	336 274,88
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	336 274,88
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	336 274,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	647,72
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	8 237,62
	Электроснабжение	кВт	-
37	Начислено потребителям	руб.	1 601 308,94
	Отопление	руб.	1 096 589,96
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	504 718,98
	Электроснабжение	руб.	-
38	Оплачено потребителями	руб.	1 265 034,06
	Отопление	руб.	866 306,07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	398 727,99
	Электроснабжение	руб.	-
39	Задолженность потребителей	руб.	336 274,88
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 601 308,94
	Отопление	руб.	1 096 589,96
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	504 718,98
	Электроснабжение	руб.	-
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 265 034,06
	Отопление	руб.	866 306,07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	398 727,99
	Электроснабжение	руб.	-
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	336 274,88
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		25
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		39547,66

