

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: пр. Шекснинский, д. 6 "А"

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.06.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	45 280,00
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	45 280,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	354 383,04
8	- за содержание дома	руб.	294 521,04
9	- за текущий ремонт	руб.	35 917,20
10	- за услуги управления	руб.	23 944,80
11	Начислено вознаграждение председателю	руб.	47 889,60
12	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	374 113,55
13	- денежных средств от потребителей	руб.	374 113,55
14	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
15	- субсидий	руб.	-
16	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
17	- прочие поступления	руб.	-
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	73 439,09
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	73 439,09
20	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-
21	- задолженность потребителей	руб.	73 439,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
22	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	43 818,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	47889,6
	Вывоз мусора	руб.	41424,5
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	17000,81
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	9817,37
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	22747,56
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14366,88
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	7183
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7183,44
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	55312,49
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	7662,34
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	23944,8
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	20113,63
	Содержание и ремонт НП	руб.	32323,2
	Прочие услуги - Дополнительные:	руб.	46520,00
	Поверка т/счетчика ТП2 (нежилые помещения)	руб.	5500,00
	Монтаж табличек на фасаде	руб.	2000,00
	Ремонт светильников в МОП и технических помещениях	руб.	1600,00
	Чистка кровли	руб.	28000,00
	Осмотр оборудования в зоне ответственности собственников	руб.	2500,00
	Ремонт ТП №1	руб.	1200,00
	Механизированная уборка трактором	руб.	5720,00
23	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
24	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
25	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
27	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
28	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
29	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	48 270,24
30	- переплата потребителями	руб.	-
31	- задолженность потребителей	руб.	48 270,24
32	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	48 270,24
33	- переплата потребителями	руб.	-
34	- задолженность потребителей	руб.	48 270,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
35	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
36	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
37	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	199,12
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	679,68
	Электроснабжение	кВт	-
38	Начислено потребителям	руб.	1 206 756,00
	Отопление	руб.	974 856,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	231 900,00
	Электроснабжение	руб.	-
39	Оплачено потребителями	руб.	1 158 485,76
	Отопление	руб.	935 861,76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	222 624,00
	Электроснабжение	руб.	-
40	Задолженность потребителей	руб.	48 270,24
41	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 206 756,00
	Отопление	руб.	974 856,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	231 900,00
	Электроснабжение	руб.	-
42	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 158 485,76
	Отопление	руб.	935 861,76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	222 624,00
	Электроснабжение	руб.	-
43	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	48 270,24
44	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
46	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
49	Направлено претензий потребителям - должникам		18
50	Направлено исковых заявлений		6
51	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		85763,19