

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому: ул. Ленина, д. 26

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	57 461,73
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	57 461,73
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	521 607,60
8	- за содержание дома	руб.	355 920,48
9	- за текущий ремонт	руб.	76 707,00
10	- за услуги управления	руб.	88 980,12
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	406 853,93
12	- денежных средств от потребителей	руб.	-
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	172 215,40
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	172 215,40
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	172 215,40
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	64433
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	117958,32
	Вывоз мусора	руб.	9100
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	2514
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11203
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	15682,32
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	25909,92
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24887,16
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	6523
	Обслуживание ВДГО	руб.	8569
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13636,8
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	28978,2
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	88980,12
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	13265
	Прочие услуги - Дополнительно:	руб.	90660,00
	Ремонт межпанельных швов по кв. № 9, 17, 19, 36	руб.	14800,00
	Ремонт и окраска МАФ	руб.	5000,00
	Локальный ремонт кровли над кв. 9,10,25,38,49	руб.	23800,00
	Локальный ремонт кровли над кв.9, 25	руб.	12000,00
	Установка скамьи из оцилиндрованного у подъездов №1,2,3,4	руб.	17600,00
	Окраска фасадного газопровода	руб.	15430,00
	Механизированная уборка трактором	руб.	2030,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	159 092,84
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	159 092,84
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	647,70
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	8 068,75
	Электроснабжение	кВт	-
37	Начислено потребителям	руб.	1 590 928,41
	Отопление	руб.	1 096 556,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	494 372,31
	Электроснабжение	руб.	-
38	Оплачено потребителями	руб.	1 431 835,57
	Отопление	руб.	986 900,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	444 935,08
	Электроснабжение	руб.	-
39	Задолженность потребителей	руб.	159 092,84
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 590 928,41
	Отопление	руб.	1 096 556,10
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	494 372,31
	Электроснабжение	руб.	-
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 431 835,57
	Отопление	руб.	986 900,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	444 935,08
	Электроснабжение	руб.	-
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	159 092,84
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		38749,95

