

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому : ул.Ленинградская 19/20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.06.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	-
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	887 265,30
8	- за содержание дома	руб.	816 561,18
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	70 704,12
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	348 042,50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	346 017,50
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 025,00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 539 222,80
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	553 922,80
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 025,00
20	- задолженность потребителей	руб.	555 947,80
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	80 164,88
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	86386,5
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	66199
	Вывоз мусора	руб.	108821,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	11016,8
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	69867,84
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	45181,8
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	32136,64
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	35576,04
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	32136,64
	Обслуживание ВДГО	руб.	16524,04
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18360,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	49471,8
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	43146,72
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	70704,12
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	69767,6
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51802,8
	Установка информационных табличек на входных группах	руб.	2080,00
	Кв.11: ремонт радиатора отопления	руб.	1230,00
	Ремонт скамеек в сквере	руб.	1200,00
	Кв.107: ремонт системы отопления	руб.	803,00
	Подъезд №4: подвальное помещение-герметизация стыков плит перекрытия 1-го этажа	руб.	1900,00
	Ремонт системы отопления по кв.111 с заменой радиатора отопления	руб.	5180,00
	Установка информационных стенов в подъездах	руб.	15800,00
	Установка информационных стенов на входных группах подъездов	руб.	3600,00
	Замена уч стояка ХВС по кв. №26 со сменой материала стояка со стали на п/п	руб.	2804,00
	Замена стекол в подъездах	руб.	4300,00
	Ремонт кровли	руб.	45000,00
	Ремонт межпанельных швов	руб.	68248,00

	техобслуживание ВДГО	руб.	1888,77
	Ремонт системы х/б канализации (вытяжки канализации) Ду100мм в чердачном помещении	руб.	870
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	14 360,00
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	14 360,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1 030,00
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	6 952,00
	Электроснабжение	кВт	
37	Начислено потребителям	руб.	1 680 438,87
	Отопление	руб.	1 345 554,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	334 884,50
	Электроснабжение	руб.	-
38	Оплачено потребителями	руб.	1 666 078,87
	Отопление	руб.	1 150 739,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	515 339,59
	Электроснабжение	руб.	-
39	Задолженность потребителей	руб.	14 360,00
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 680 438,87
	Отопление	руб.	1 345 554,37
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	334 884,50
	Электроснабжение	руб.	-
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 666 078,87
	Отопление	руб.	1 150 739,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	515 339,59
	Электроснабжение	руб.	-
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 360,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		0