

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому : пр Шекснинский 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	337 833,40
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	101 686,92
6	- задолженность потребителей	руб.	337 833,40
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	622 551,93
8	- за содержание дома	руб.	495 964,41
9	- за текущий ремонт	руб.	35926,8
10	- за услуги управления	руб.	90 660,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	680 053,04
12	- денежных средств от потребителей	руб.	580 513,04
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	99 540,00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 178 645,37
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	576 310,82
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	201 226,92
20	- задолженность потребителей	руб.	777 537,74
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	56 505,12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	88428,72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	26496,96
	Вывоз мусора	руб.	55228,2
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3830,76
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	18515,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	14684,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10215,48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15643,08
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9577,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	5746,32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6384,72
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	15004,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	90660,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22027,8
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	31923,6
	Содержание и ремонт НП	руб.	70145,16
	Кв. № 47,ремонт системы отопления:Замена радиатора отопления со стального металлического пластинчатого типа на биметаллический радиатор отопления 8-и секционный	руб.	6575,00
	Кв. № 9,ремонт системы отопления:Замена радиатора отопления со стального металлического пластинчатого типа на биметаллический радиатор отопления 4-х секционный	руб.	4711,00
	Кв.8: ремонт системы отопления	руб.	803,00
	Зпод.: смена крана по циркуляции	руб.	471,00
	Замена участка стояка ХВС по кв. № 45,47 со сменой материала стояка со стали на	руб.	3740,00
	Ремонт межпанельных швов	руб.	8740,00
	Ремонт кровли	руб.	6000,00
	Герметизация межпанельных швов	руб.	22188,00
	Ремонт асфальтового покрытия	руб.	44693,00

	Монтаж светильника наружного освещения	руб.	4500,00
	Кв.№4: изготовление перемычки на радиатор отопления	руб.	2397,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	433 592,25
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	433 592,25
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	759,45
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 099,00
	Электроснабжение	кВт	84 570,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 427 611,45
	Отопление	руб.	934 379,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	213 679,72
	Электроснабжение	руб.	279 552,04
38	Оплачено потребителями	руб.	994 019,20
	Отопление	руб.	582 168,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	185 525,03
	Электроснабжение	руб.	226 325,33
39	Задолженность потребителей	руб.	433 592,25
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 427 611,45
	Отопление	руб.	934 379,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	213 679,72
	Электроснабжение	руб.	279 552,04
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	994 019,20
	Отопление	руб.	582 168,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	185 525,03
	Электроснабжение	руб.	226 325,33
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	433 592,25
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		0