

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Кредо" договора управления

по дому : пр Шекснинский 13

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		25.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	337 833,40
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	101 686,92
6	- задолженность потребителей	руб.	337 833,40
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	622 551,93
8	- за содержание дома	руб.	495 964,41
9	- за текущий ремонт	руб.	35926,8
10	- за услуги управления	руб.	90 660,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	680 053,04
12	- денежных средств от потребителей	руб.	580 513,04
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	99 540,00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 178 645,37
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	576 310,82
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	201 226,92
20	- задолженность потребителей	руб.	777 537,74
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	56 505,12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	88428,72
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	26496,96
	Вывоз мусора	руб.	55228,2
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3830,76
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	18515,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	14684,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10215,48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15643,08
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9577,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	5746,32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	6384,72
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	15004,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	90660,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	22027,8
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	31923,6
	Содержание и ремонт НП	руб.	70145,16
	Кв. № 47,ремонт системы отопления:Замена радиатора отопления со стального металлического пластинчатого типа на биметаллический радиатор отопления 8-и секционный	руб.	6575,00
	Кв. № 9,ремонт системы отопления:Замена радиатора отопления со стального металлического пластинчатого типа на биметаллический радиатор отопления 4-х секционный	руб.	4711,00
	Кв.8: ремонт системы отопления	руб.	803,00
	Зпод.: смена крана по циркуляции	руб.	471,00
	Замена участка стояка ХВС по кв. № 45,47 со сменой материала стояка со стали на	руб.	3740,00
	Ремонт межпанельных швов	руб.	8740,00
	Ремонт кровли	руб.	6000,00
	Ремонт асфальтового покрытия	руб.	44693,00
	Монтаж светильника наружного освещения	руб.	4500,00

	Кв.№4: изготовление перемычки на радиатор отопления	руб.	2397,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Кредо"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	433 592,25
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	433 592,25
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	759,45
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 099,00
	Электроснабжение	кВт	84 570,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 427 611,45
	Отопление	руб.	934 379,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	213 679,72
	Электроснабжение	руб.	279 552,04
38	Оплачено потребителями	руб.	994 019,20
	Отопление	руб.	582 168,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	185 525,03
	Электроснабжение	руб.	226 325,33
39	Задолженность потребителей	руб.	433 592,25
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 427 611,45
	Отопление	руб.	934 379,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	213 679,72
	Электроснабжение	руб.	279 552,04
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	994 019,20
	Отопление	руб.	582 168,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	185 525,03
	Электроснабжение	руб.	226 325,33
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		0